



**GRAVEL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**  
**91.338.228/0001-41**

**Demonstrações Financeiras**

**31 DE DEZEMBRO DE 2024.**



### **Prezados Senhores Consorciados:**

Em cumprimento às disposições legais, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras da **Gravel Administradora de Consórcios Ltda.**, relativas ao semestre findo em 31 de dezembro de 2024, acompanhadas das notas explicativas e relatório dos auditores independentes.

As Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2024 foram comparadas aos períodos determinados na Circular emitida pelo Banco Central do Brasil número 3.959 de 04 de setembro de 2019.

### **Auditoria Independente:**

As Demonstrações Financeiras foram devidamente avaliadas pela empresa de Auditoria Externa *Ramires e Cia Auditores Independentes S/S*, a qual obteve total independência para aplicação dos trabalhos.

### **Demonstrações Contábeis:**

Neste documento, além do Relatório Anual da Administração sobre os Negócios Sociais e os Principais Fatos Administrativos e do Relatório dos Auditores Independentes, serão levantadas as demonstrações contábeis (em R\$ mil), do período as quais se referem, que seguem a seguinte ordem de apresentação:

- 1 BALANÇO PATRIMONIAL
- 2 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO
- 3 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO ABRANGENTE
- 4 DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
- 5 DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA – MÉTODO INDIRETO
- 6 DEMONSTRAÇÃO DOS RECURSOS DE CONSÓRCIO
- 7 DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES NAS DISPONIBILIDADES DE GRUPOS
- 8 NOTAS EXPLICATIVAS



## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Submetemos vossos senhores a averiguação das demonstrações contábeis do período findo em 31 de dezembro de 2024 da Gravel Administradora de Consórcios Ltda, de acordo com os regulamentos emanados pelo Banco Central do Brasil e as práticas contábeis adequadas ao porte desta instituição. Para o cumprimento da missão de administrar os recursos de grupos de consórcios para a aquisição de bens e assim cumprir a função do consórcio, esta Administradora busca demonstrar sua contabilidade com transparência e publicidade, norteadas nos princípios desta Organização. Atualmente, a Administradora possui 4.365 participantes distribuídos nos 6 grupos ativos de consórcio.

As Demonstrações Contábeis e/ou suas notas explicativas:

I - Indicam ou registram:

1 - Bases de avaliações dos ativos e ajustes dessas avaliações mediante provisões adequadas, quando necessárias, para refletir valores de realização ou outros valores previstos pelas práticas contábeis adotadas no Brasil.

2 - Todas as obrigações e os passivos, bem como as informações pertinentes quanto a prazos, amortizações e encargos.

3 - Todos os compromissos firmados e informações pertinentes.

4 - Todos os prejuízos esperados em razão de circunstâncias já conhecidas.

II - Pressupõem que:

1 - Todos os ativos são de propriedade da empresa e estão livres e desembaraçados de quaisquer ônus ou gravames.

2 - Não há acordos para manutenção de limites de saldos em bancos ou outras vinculações, estando esses saldos disponíveis.

3 - As contas estão adequadamente classificadas, considerando prazos e natureza dos ativos e passivos.

4 - Todos os acordos ou operações estão adequadamente refletidos nas Demonstrações Contábeis.

5 - Que o sistema contábil e de controle interno adotado pela entidade é de responsabilidade da administração e adequado ao seu tipo de atividade e volume de transações, assim como adequado para a prevenção e/ou detecção de eventuais fraudes e erros.

6 - Todas as garantias dadas estão, adequadamente, divulgadas nas Demonstrações Contábeis.

Estas demonstrações financeiras evidenciaram um Prejuízo Líquido no ano de 2024 no valor de R\$ 79.466,47, gerando um prejuízo líquido por quota no valor de -R\$ 0,08. O EBITDA resultou no valor de -R\$ 247.382,33.

O capital social se manteve em 1.000.000 de quotas, totalizando o valor de R\$ 1.000.000,00. A Receita de Taxa de Administração atingiu o valor de R\$ 2.389.576,07 no ano de 2024.

Dito isto, agradecemos aos nossos clientes a confiança e aos nossos funcionários e colaboradores a dedicação ao trabalho.

Gravataí/RS, 20 fevereiro de 2025.

Diretoria



## RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Ilmos. Srs.

Quotistas e Consorciados da

**GRAVEL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**

Gravataí - RS

### Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da **GRAVEL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.** que compreendem o balanço patrimonial e a demonstração dos recursos dos grupos de consórcio, em 31 de dezembro de 2024, e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido, dos fluxos de caixa, e das variações nas disponibilidades dos grupos para o exercício e semestre findos nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **GRAVEL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.** bem como os recursos dos grupos de consórcio em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa e as variações nas disponibilidades de grupos para o exercício e semestre findos nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Instituição, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor

A administração da Instituição é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório de Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório de Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório de Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com o nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório de Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

## **Responsabilidades da administração pelas demonstrações contábeis**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a instituição continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a instituição ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da instituição.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da instituição. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de



auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a instituição a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Porto Alegre, 31 de março de 2025.

**SUZANA TOMAZONI PEREIRA**  
Contadora Responsável  
CRCRS Nº 63.273

**RAMIRES & CIA - AUDITORES INDEPENDENTES S/S**  
CRCRS Nº 4.168



## 1 BALANÇO PATRIMONIAL (EM R\$ mil)

<b>ATIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b><u>ATIVO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>727</u></b>	<b><u>540</u></b>
CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA (Nota 09)	69	92
OUTROS CRÉDITOS	626	403
Cheques a Receber	-	7
Outros Créditos (Nota 04)	626	396
OUTROS VALORES E BENS	32	45
Despesas Antecipadas	32	45
<b><u>ATIVO NÃO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>5.060</u></b>	<b><u>4.767</u></b>
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	4.652	4.252
OUTROS CRÉDITOS	4.652	4.252
Valores a Receber (Administradora) (Nota 03)	2.171	1.635
Valores de Grupos Encerrados (Nota 05)	2.481	2.617
INVESTIMENTOS (Nota 06)	85	85
Valor Corrigido	85	85
IMOBILIZADO DE USO(Nota 06)	323	430
Valor Corrigido	1.318	1.372
(-) Depreciação	(995)	(942)
<b><u>TOTAL</u></b>	<b><u>5.787</u></b>	<b><u>5.307</u></b>
<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b><u>PASSIVO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>902</u></b>	<b><u>207</u></b>
Fiscais e Previdenciárias	78	72
Obrigações Trabalhistas	114	87
Recebimento por cta. de Consorciados	-	7
Outras Obrigações (Nota 07)	710	41
<b><u>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>2.481</u></b>	<b><u>2.617</u></b>
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	2.481	2.617
Valores de Grupos Encerrados (Nota 05)	2.481	2.617
<b><u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u></b>	<b><u>2.404</u></b>	<b><u>2.483</u></b>
Capital Social (Nota 08)	1.000	1.000
Reserva de Lucros	1.404	1.483
<b><u>TOTAL</u></b>	<b><u>5.787</u></b>	<b><u>5.307</u></b>

As notas explicativas acompanham as Demonstrações.



## 2 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO (EM R\$ mil)

	2º Semestre 2024	31/12/2024	31/12/2023
<b>RECEITA DA INTERMEDIÇÃO FINANCEIRA</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>12</b>
Rendas de Títulos e Valores Mobiliários	1	2	12
<b>RESULTADO BRUTO DA INTERMEDIÇÃO FINANCEIRA</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>12</b>
<b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>1.438</b>	<b>2.744</b>	<b>2.838</b>
Receitas de Prestação de Serviços	1.207	2.390	2.521
Outras Receitas Operacionais	231	354	317
<b>OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(1.687)</b>	<b>(3.099)</b>	<b>(2.689)</b>
Despesas com Pessoal	(697)	(1.338)	(1.192)
Despesas Tributárias	(103)	(193)	(215)
Despesas Administrativas	(887)	(1.568)	(1.282)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(248)</b>	<b>(353)</b>	<b>161</b>
<b>RESULTADO NÃO OPERACIONAL</b>	<b>162</b>	<b>306</b>	<b>105</b>
Vendas de Ativo Imobilizado	-	-	-
Outras Despesas/Receitas Não Operacionais	162	306	105
<b>RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO SOBRE O LUCRO</b>	<b>(86)</b>	<b>(47)</b>	<b>266</b>
<b>IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>(17)</b>	<b>(32)</b>	<b>(31)</b>
Provisão para Imposto de Renda	(9)	(17)	(17)
Provisão para Contribuição Social	(8)	(15)	(14)
<b>LUCRO LÍQUIDO NO PERÍODO</b>	<b>(103)</b>	<b>(79)</b>	<b>235</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO P/ QUOTA (em R\$)</b>	<b>-0,10</b>	<b>-0,08</b>	<b>0,24</b>

As notas explicativas acompanham as Demonstrações.





### 3 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO ABRANGENTE (EM R\$ mil)

	2º Semestre 2024	31/12/2024	31/12/2023
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<u>(103)</u>	<u>(79)</u>	<u>235</u>
<b>OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES DO PERÍODO</b>	-	-	-
<b>RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO</b>	<u>(103)</u>	<u>(79)</u>	<u>235</u>

As notas explicativas acompanham as Demonstrações.



#### 4 DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Em R\$ MIL)

HISTÓRICO	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE LUCROS	TOTAL
<b>PERÍODO DE 01/07/2024 a 31/12/2024</b>			
<b>SALDOS EM 30/06/2024</b>	<b>1.000</b>	<b>1.507</b>	<b>2.507</b>
RESULTADO DO PERÍODO	-	(103)	(103)
<b>SALDOS EM 31/12/2024</b>	<b>1.000</b>	<b>1.404</b>	<b>2.404</b>
<b>PERÍODO DE 01/01/2024 a 31/12/2024</b>			
<b>SALDOS EM 31/12/2023</b>	<b>1.000</b>	<b>1.483</b>	<b>2.483</b>
RESULTADO DO PERÍODO	-	(79)	(79)
<b>SALDOS EM 31/12/2024</b>	<b>1.000</b>	<b>1.404</b>	<b>2.404</b>
<b>PERÍODO DE 01/01/2023 a 31/12/2023</b>			
<b>SALDOS EM 31/12/2022</b>	<b>1.000</b>	<b>1.248</b>	<b>2.248</b>
RESULTADO DO PERÍODO	-	235	235
<b>SALDOS EM 31/12/2023</b>	<b>1.000</b>	<b>1.483</b>	<b>2.483</b>

As notas explicativas acompanham as Demonstrações.



## 5 DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA – MÉTODO INDIRETO (EM R\$ mil)

	2º Semestre 2024	31/12/2024	31/12/2023
<b>Das Atividades Operacionais:</b>			
<b>Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício Ajustado</b>	<b>(52)</b>	<b>28</b>	<b>334</b>
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	(103)	(79)	235
Depreciações	51	107	99
<b>Variação de Ativos e Passivos</b>	<b>61</b>	<b>(51)</b>	<b>(215)</b>
Redução/(Aumento) em Cheques a Receber	-	7	1
Redução/(Aumento) em Valores a Receber	(364)	(536)	(203)
Redução/(Aumento) em Outros Créditos	55	(230)	(35)
Redução/(Aumento) em Despesas Antecipadas	(10)	13	(7)
Redução/(Aumento) em Valores de Grs. Encer.	153	136	164
Aumento/(Redução) em Fiscais e Previdenciárias	(8)	6	18
Aumento/(Redução) em Obrigações Trabalhistas	(23)	27	(3)
Aumento/(Redução) em Recebto. p/cta. Consorciados	-	(7)	(1)
Aumento/(Redução) em Outras Obrigações	411	669	15
Aumento/(Redução) em Valores de Grs. Encer.	(153)	(136)	(164)
<b>Caixa Gerado/Consumido por Atividades Operacionais</b>	<b>9</b>	<b>(23)</b>	<b>119</b>
<b>Das Atividades de Investimento:</b>			
Aquisição de Imobilizado	-	-	(138)
<b>Caixa Gerado/Consumido por Atividades Investimentos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(138)</b>
<b>Aumento/Redução Líquido no Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>9</b>	<b>(23)</b>	<b>(19)</b>
Caixa e Equivalentes Caixa no início do período	60	92	111
Caixa e Equivalentes Caixa no final do período	69	69	92
<b>Aumento/Redução Líquido no Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>9</b>	<b>(23)</b>	<b>(19)</b>

As notas explicativas acompanham as Demonstrações.



## 6 DEMONSTRAÇÃO DOS RECURSOS DE CONSÓRCIO (Em R\$ MIL)

<b>ATIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b><u>29.936</u></b>	<b><u>32.563</u></b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	66	23
Aplicações Financeiras	1.012	1.004
Outros Créditos	<u>28.858</u>	<u>31.536</u>
Bens Apreendidos	19	19
Direitos junto a Cons. Contemplados	28.839	31.517
Cheques e Outros Valores a Receber	-	-
<b><u>COMPENSAÇÃO</u></b>	<b><u>176.547</u></b>	<b><u>195.920</u></b>
Prev. Mensal de Rec. a Rec.de Consorciados	5.780	7.005
Contribuições Devidas ao Grupo	88.815	98.676
Valor Bens ou Serviços a Contemplar	81.952	90.239
<b><u>TOTAL</u></b>	<b><u>206.483</u></b>	<b><u>228.483</u></b>
<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b><u>29.936</u></b>	<b><u>32.563</u></b>
Obrigações Diversas	<u>29.936</u>	<u>32.563</u>
Obrigações com Consorciados	19.305	21.022
Valores a Repassar	295	281
Obrigações por Contempl.a Entregar	726	725
Recursos a Devolver de Consorciados	1.251	1.778
Recursos do Grupo	8.359	8.757
<b><u>COMPENSAÇÃO</u></b>	<b><u>176.547</u></b>	<b><u>195.920</u></b>
Rec.Mensais a Rec.de Consorciados	5.780	7.005
Obrigações do Grupo por Contribuições	88.815	98.676
Bens ou Serviços a Contemplar	81.952	90.239
<b><u>TOTAL</u></b>	<b><u>206.483</u></b>	<b><u>228.483</u></b>

As notas explicativas acompanham as Demonstrações.



## 7 DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES NAS DISPONIBILIDADES DE GRUPOS (Em R\$ MIL)

	2º Semestre 2024	31/12/2024	31/12/2023
<b>DISPONIBILIDADES NO INÍCIO DO PERÍODO</b>	<b><u>1.383</u></b>	<b><u>1.027</u></b>	<b><u>1.020</u></b>
Caixa	-	-	1
Depósitos Bancários	40	23	68
Aplicações Financeiras	325	279	278
Vinculadas a Contemplação	1.018	725	673
<b>( + ) Recursos Coletados</b>	<b><u>9.702</u></b>	<b><u>21.309</u></b>	<b><u>20.074</u></b>
Contrib.p/Aquisição de Bens	7.539	16.824	15.744
Taxa de Administração	1.266	2.560	2.415
Contribuições ao FR	203	418	372
Rend.de Aplic.Financeiras	13	27	20
Multas e Juros Moratórios	129	233	217
Prêmio de seguros	149	292	274
Custas Judiciais	-	2	19
Reembolso Desp.Reg.de Contrato	35	65	83
Outros	368	888	930
<b>( - ) Recursos Utilizados</b>	<b><u>10.007</u></b>	<b><u>21.258</u></b>	<b><u>20.067</u></b>
Aquisição de Bens	7.981	16.470	16.014
Taxa de Administração	1.293	2.436	2.418
Multas e Juros Moratórios	64	117	109
Prêmio de seguros	142	260	288
Custas Judiciais	1	4	34
Devolução a Cons.Desligados	142	1.047	261
Despesas de Reg.Contrato	30	55	69
Outros	354	869	874
<b>DISPONIBILIDADES NO FINAL DO PERÍODO</b>	<b><u>1.078</u></b>	<b><u>1.078</u></b>	<b><u>1.027</u></b>
Depósitos Bancários	66	66	23
Aplicações Financeiras	286	286	279
Vinculadas a Contemplação	726	726	725

As notas explicativas acompanham as Demonstrações.



## 8 NOTAS EXPLICATIVAS

### NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS LEVANTADAS EM 31/12/2023 E 31/12/2022 (EM R\$ MIL)

#### CONTEXTO OPERACIONAL

A Gravel Administradora de Consórcios tem como objeto a prestação de serviços na formação, organização e administração de grupos de consórcio para aquisição de bens por meio de autofinanciamento. Constituída por prazo indeterminado, teve início das atividades em 01 de abril de 1988. Situada na cidade de Gravataí/RS, possui uma Filial na cidade de Veranópolis/RS.

Os recursos recebidos de grupos de consórcio são utilizados para aquisição de bens e outras obrigações do grupo. A movimentação dos grupos de consórcio é escriturada em demonstrações contábeis próprias, conforme determinações do Banco Central. Os recursos de grupos são conciliados e controlados diariamente pela Administradora, de forma analítica.

A Administradora sempre verifica a viabilidade econômico-financeira dos grupos de consórcio na sua constituição. As assembleias ocorrem ao vivo na sede da empresa.

#### NOTA 01 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Leis nº. 11.638/07 e nº. 11.941/09, alteraram, revogaram e introduziram dispositivos à Lei nº. 6.404/76 (Lei das Sociedades por Ações), principalmente com relação à atualização da legislação societária brasileira, possibilitando o processo de convergência das práticas contábeis adotadas no Brasil com as normas internacionais de contabilidade (IFRS). As Normas Brasileiras de Contabilidade incorporaram estas alterações decorrentes deste processo de convergência através da aceitação dos pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC. As demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2024 e períodos comparativos anteriores, foram elaboradas de acordo com os critérios estabelecidos pelo Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional – COSIF, do Banco Central do Brasil, o qual contempla parte das Normas Brasileiras de Contabilidade que foram alteradas pelo processo de convergência com as normas internacionais de contabilidade (IFRS). A Administração da Entidade avaliou os impactos decorrentes destas alterações e concluiu que não existem efeitos relevantes a serem registrados nas demonstrações contábeis.

As estimativas contábeis são determinadas pela Administração, considerando fatores e premissas estabelecidas com base em julgamentos. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem as provisões para créditos de liquidação duvidosa, provisões para perdas, provisões para contingências, entre outros. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderão resultar, quando da sua realização, em valores divergentes dos registrados nas demonstrações contábeis devido às imprecisões inerentes ao processo de estimativas contábeis. A Administradora revisa suas estimativas e premissas periodicamente.

As demonstrações contábeis da Administradora e dos Grupos de Consórcio foram elaboradas com observância da vedação da Lei nº. 9.249/95, a partir de 01/01/96, de não reconhecer os efeitos inflacionários.

As Demonstrações Consolidadas dos Recursos de Consórcio e das Variações nas Disponibilidades de Grupos de Consórcios foram elaboradas conforme a Resolução BCB nº 2 de 12 de agosto de 2020.

As elaborações das demonstrações financeiras desta administradora de consórcios estão de acordo com o regramento emanado pelo Banco Central do Brasil, estabelecidas na Resolução BCB nº 2 de 12 de agosto de 2020. Esta Resolução passou a vigorar em 01 de janeiro de 2021.

Tal Resolução estabeleceu critérios gerais de procedimentos de elaboração e divulgação das demonstrações contábeis das administradoras de consórcios, passando então a ser obrigatória, além das demonstrações até então adotadas, a divulgação da Demonstração de Resultado Abrangente. Além disto, os períodos de comparação das demonstrações financeiras também foram modificados, passando a ser divulgado no Balanço Patrimonial os saldos do final do período corrente comparado ao saldo do Balanço Patrimonial final do exercício social imediatamente anterior. Já as demais demonstrações devem ser comparadas com os mesmos períodos do exercício social anterior para as quais foram apresentadas.

#### NOTA 02 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Os principais critérios adotados na contabilização das operações foram os seguintes:

**a) Receitas e Despesas:** As receitas e despesas foram registradas pelo regime de competência. A partir do ano de 2024 a taxa de administração está sendo reconhecida como receita de prestação de serviços de acordo com a Resolução BCB nº 120/21, que exige que seja



observado o pronunciamento técnico CPC 47- Receita de Contrato com Cliente, cujo conceito consiste em haver a transferência de serviços prometidos a clientes, no valor que reflita a contraprestação a qual a entidade espera ter direito em troca desses serviços, considerando os termos do contrato e todos os fatos e as circunstância relevantes.

**b) Depreciações:** As depreciações foram procedidas pelo método linear às taxas que levam em consideração a estimativa fiscal de vida útil econômica dos bens;

**c) Aplicações Financeiras:** O rendimento das aplicações financeiras temporárias dos grupos de consórcio é alocado aos mesmos, individualmente, com base nos respectivos volumes aplicados e períodos de aplicação, observado o regime de competência e as disposições normativas do Banco Central do Brasil.

#### NOTA 03 – VALORES A RECEBER (ADMINISTRADORA)

A conta integrante do Ativo, Valores a Receber (Administradora), está classificada em longo prazo, e o montante total é composto por:

Ativo Realizável a Longo Prazo	31/12/2024	31/12/2023
Valores a Receber (Adm.)	2.171 (a)	1.635 (a)
<b>Total</b>	<b>2.171</b>	<b>1.635</b>

(a) Representam cotas de consórcios em nome da Administradora.

Em atendimento a Lei Complementar 11.795 de 08 de outubro de 2008, estes valores somente poderão ser atribuídos ao caixa da empresa após a contemplação de todos os demais consorciados do grupo, sendo assim integralmente registrados em Ativo Realizável a Longo Prazo.

#### NOTA 04 - OUTROS CRÉDITOS

A conta integrante do Ativo Circulante, Outros Créditos, está composta por:

	31/12/2024	31/12/2023
Taxa de Administração a Receber – (a)	537	0
Adiantamento e Antec. Salariais	80	394
Impostos e Contribuições a Compensar	2	2
Pagamentos Indevidos	7	0
<b>Total</b>	<b>626</b>	<b>396</b>

(a) Os valores que compõem o saldo de Taxa de Administração a Receber, correspondem a provisão de Taxa de Administração que passou a ser contabilizada pelo critério de competência determinado pela adoção ao Pronunciamento Técnico CPC nº 47 – Receita de Contrato de Cliente, pelo Banco Central do Brasil.

#### NOTA 05 – VALORES DE GRUPOS DE CONSÓRCIO ENCERRADOS

Os saldos dos grupos encerrados estão registrados no ativo e passivo da Administradora, conforme estabelecido na Circular do Banco Central 3.432/2009. A Administradora na qualidade de gestora dos recursos não procurados mantém os valores aplicados e remunerados em conformidade com os recursos de grupos de consórcio em andamento, respeitando a Lei Complementar 11.795 de 08 de outubro de 2008. Os grupos encerrados anteriormente a publicação da referida Lei, recebem a mesma remuneração de grupos ativos. A composição dos valores de grupos de consórcio encerrados está representada com os seguintes valores:

ATIVO REAL. LONGO P. / VLR. GRUPOS ENCERR			PASSIVO NÃO CIRCULANTE / VLR. GRUPOS ENCERR		
Conta	31/12/2024	31/12/2023	Conta	31/12/2024	31/12/2023
Disponib.Gr.Encer. (a)	0	2	Rec.Não Proc.Gr.Enc.	2.481	2.617
Títulos e Vlr Mob.Grs.Encer (a).	797	880			
Devedores Divs Gr.Encer.	1.684	1.735			
<b>TOTAL</b>	<b>2.481</b>	<b>2.617</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2.481</b>	<b>2.617</b>



#### NOTA 06 – INVESTIMENTOS E IMOBILIZADO

A composição em 31.12.24 e 31.12.2023:

	VALOR CUSTO		(-) DEPRECIÇÃO ACUMULADA			VALOR	
	CORRIGIDO		VALOR ACUMULADO		TAXAS	LÍQUIDO	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	%	31/12/2024	31/12/2023
Investimentos (Imóveis)	309	309	224	224	4% a.a.	85	85
Imóveis de Uso	603	603	473	472	4% a.a.	130	131
Inst., Móveis e Equip. de Uso	100	99	77	73	10% a.a.	23	26
Sistema de Proces. de Dados	177	177	164	158	20% a.a.	13	19
Sistema de Transporte	438	493	281	239	20% a.a.	157	254
<b>TOTALS</b>	<b>1.627</b>	<b>1.681</b>	<b>1.219</b>	<b>1.166</b>		<b>408</b>	<b>515</b>

As depreciações no período foram de R\$ 107 mil (R\$ 99 mil no ano de 2023), sendo consideradas no resultado do exercício.

#### NOTA 07 – OUTRAS OBRIGAÇÕES

A conta integrante do Passivo Circulante, Outras Obrigações, está composta por:

CONTAS	31/12/2024	31/12/2023
Credores	24	41
Taxa de Administração - Antecipação (a)	686	0
<b>Total</b>	<b>710</b>	<b>41</b>

(a) Com a adoção ao Pronunciamento Técnico – CPC 47, os recebimentos antecipados de taxa de administração somente serão considerados na receita de taxa de administração em decorrência do período a que competirem.

#### NOTA 08 - CAPITAL SOCIAL

O capital social subscrito e totalmente integralizado é de R\$ 1.000 mil representado por 1.000.000 quotas, no valor unitário de R\$ 1,00.

#### NOTA 09 – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Caixa e equivalentes de caixa são representados por disponibilidades em espécie, depósitos bancários e aplicações financeiras de resgate imediato e baixo risco.

	31/12/2024	31/12/2023
Disponibilidades	4	39
Títulos e Valores Mobiliários	65	53
<b>Total</b>	<b>69</b>	<b>92</b>

#### NOTA 10 – PARTES RELACIONADAS

A empresa Gravel Administradora de Consórcios Ltda. realiza operações com a empresa Grapeças Acessórios Ltda., cujos sócios são os mesmos em ambas.

Também realiza pagamentos de honorários a seus sócios. No ano de 2024, apropriou R\$ 123 mil de honorários. (R\$ 106 mil no ano de 2023).

#### NOTA 11 - OPERACIONALIDADE DOS GRUPOS DE CONSÓRCIO

No que se refere aos grupos de consórcio, prestamos as seguintes informações:

Descrição	2024	2023
Número de Grupos em Andamento	6	7
Número de Participantes Grupos em Andamento	4.365	5.254
Número de Consorciados Ativos	3.927	4.816
Bens Entregues no Período	321	306
Pendências de Aquisição	20	18
Desistente/Excluídos (Cotas Não Subscritas)	438	438





Em 31/12/2024, considerando o total de consorciados ativos, a taxa de inadimplência dos consorciados contemplados foi de 17% (17% em 31/12/2023), e a taxa de inadimplência dos consorciados não contemplados ficou em 26% (24% em 31/12/2023).

#### **NOTA 12 - APRESENTAÇÃO DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DOS GRUPOS**

De acordo com as determinações do Banco Central do Brasil – BACEN na Circular 3432 as Demonstrações dos Recursos de Consórcio e das Variações nas Disponibilidades de Grupos, nos períodos informados na demonstração, estão evidenciando somente os valores relativos aos grupos ativos. Os valores dos grupos inativos estão inclusos nas demonstrações contábeis da Administradora, conforme demonstração na nota explicativa nº 05.

#### **NOTA 13 – RESOLUÇÃO BCB N. 219/2022 REVOGADA PELA RESOLUÇÃO BCB N. 352/2023**

Em 23 de novembro de 2023, o Banco Central do Brasil editou a Resolução nº 352, que estabelece os conceitos e critérios aplicáveis aos instrumentos financeiros bem como para a designação e o reconhecimento das relações de proteção (contabilidade de hedge) pelas administradoras de consórcios e demais instituições abarcadas por sua supervisão, assim como a constituição de provisão para perdas associadas ao risco de crédito e a evidenciação de informações relativas a instrumentos financeiros, em notas explicativas. Esta norma vigorará a partir de Janeiro de 2025.

#### **NOTA 14 - OUTRAS INFORMAÇÕES**

O Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) emite pronunciamentos e interpretações contábeis alinhadas as normas internacionais de contabilidade. O CMN e o Bacen aprovaram os seguintes pronunciamentos, observados parcialmente pela Administradora, quando aplicável:

<b>Pronunciamento CPC</b>	<b>Resoluções</b>
CPC 00 (R2) – Estrutura Conceitual para Relatório Financeiro	Resolução BCB nº 120/2021
CPC 01 (R1) – Redução ao Valor Recuperável de Ativos	Resolução BCB nº 120/2021
CPC 03 (R2) – Demonstração do Fluxo de Caixa	Resolução BCB nº 2/2020
CPC 05 (R1) – Divulgação sobre Partes Relacionadas	Resolução BCB nº 2/2020
CPC 10 (R1) – Pagamento Baseado em Ações	Resolução BCB nº 8/2021
CPC 23 – Políticas: Contábeis, Mudanças de Estimativas e Retificação de Erro	Resolução BCB nº 120/2021
CPC 24 – Eventos Subsequentes	Resolução BCB nº 2/2020
CPC 25 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes	Resolução BCB nº 9/2020
CPC 28 – Propriedade para Investimento	Resolução BCB nº 170/2021
CPC 33 (R1) – Benefícios a Empregados	Resolução BCB nº 59/2020
CPC 41 – Resultado por Ação	Resolução BCB nº 2/2020
CPC 46 – Mensuração do Valor Justo	Resolução BCB nº 120/2021
CPC 47 – Receita de Contrato com Cliente	Resolução BCB nº 120/2021

Gravataí, 31 de dezembro de 2024.

SÉRGIO LARGURA – Administrador

RÓBSON BELENGIER LARGURA – Contador CRC/RS nº 91.315/O